



HELVET GREEN

GOLF & LIVING RESIDENCES

brosh

cosas que dan vida

UBICACIÓN

Mijas, Málaga

Situada en el corazón de la Costa del Sol, Mijas combina el encanto tradicional andaluz de su famoso pueblo blanco con un entorno moderno y exclusivo. Sus calles empedradas, fachadas encaladas y flores colgantes transmiten la auténtica esencia andaluza, mientras que sus servicios, campos de golf, clubes deportivos y oferta cultural aseguran una vida cómoda y activa durante todo el año.

Mijas se extiende desde la sierra hasta la costa, ofreciendo espectaculares vistas al Mediterráneo y a la montaña, así como una amplia variedad de playas, calas y paseos marítimos. Su ubicación estratégica entre Málaga y Marbella permite acceder fácilmente a centros urbanos, aeropuertos internacionales y zonas comerciales de primer nivel, combinando tranquilidad y conectividad.



PROYECTO

Promoción exclusiva de **103 viviendas en la Costa del Sol**, pensada para quienes valoran el confort, la luminosidad y la amplitud en un entorno natural. Las viviendas, de **1 a 3 dormitorios**, se distinguen por sus amplios espacios, abundante luz natural y acabados de alta calidad, ofreciendo un equilibrio perfecto entre funcionalidad y estilo.

El complejo dispone de completas **zonas comunes** para el bienestar y el ocio, ideales para disfrutar en familia o con amigos.

PLANO SITUACIÓN

Situadas junto a un campo de **golf** y rodeadas de naturaleza, brindan tranquilidad con excelente conectividad hacia **Mijas, Fuengirola y Málaga capital**.



PLANO DE PLANTA BAJA

DISEÑO

- **Diseño arquitectónico:** Disposición escalonada que favorece la privacidad y las vistas panorámicas hacia el entorno natural y el campo de golf.

ZONAS COMUNES

- **Piscina central** de diseño irregular, integrada con áreas ajardinadas y zonas de solárium.
- **Zona infantil** junto a las áreas de descanso, pensada para el disfrute familiar.
- Amplias **zonas verdes** con caminos peatonales y espacios de encuentro.
- **Áreas comunitarias** cubiertas y descubiertas para actividades sociales y de ocio.
- Diseño paisajístico que combina vegetación autóctona con espacios abiertos, promoviendo la sostenibilidad y el confort climático.

ACCESOS Y CONECTIVIDAD

- Entrada principal con **control de acceso** peatonal y de vehículos.
- **Conexión directa** con el vial principal y cercanía a servicios locales.
- **Garaje subterráneo** distribuido estratégicamente .

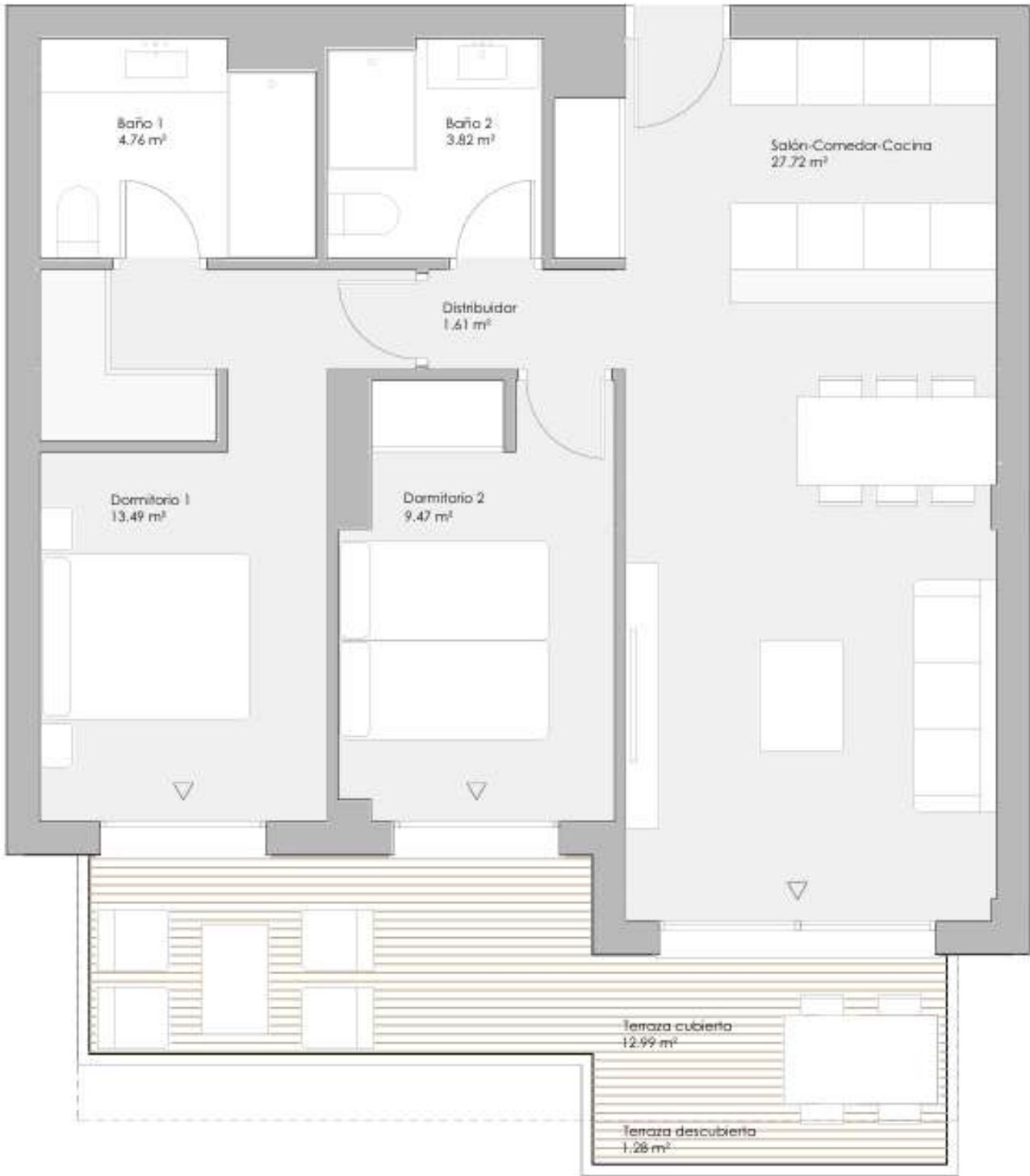






PLANO DE VIVIENDA

Tipo 2 dormitorios



VT 2.10a 2 dormitorios

2 dormitorios

RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES

Total superficie útil interior	60.87 m²
Total superficie útil exterior	14.27 m²
Total superficie útil vivienda	75.14 m²

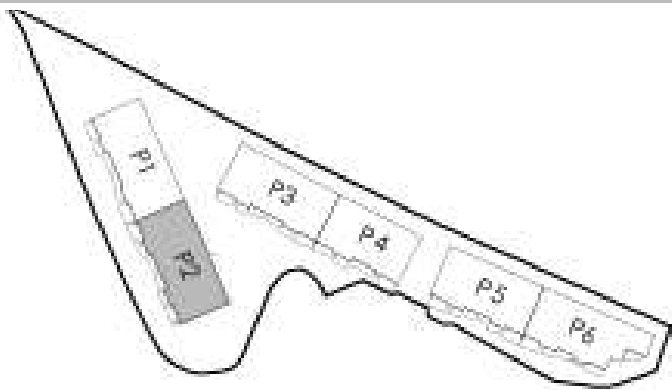
RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Total superficie construida interior	70.99 m²
Total superficie construida exterior	15.54 m²
Total superficie construida vivienda	86.53 m²

Total superficie construida con comunes	99.16 m²
---	----------

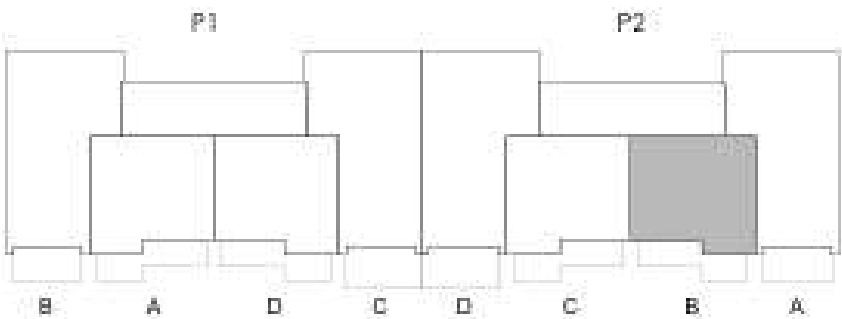
RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil BOJA	66.96 m²
Superficie construida BOJA	86.57 m²



LOCALIZACIÓN

Planta Primera





PLANO DE VIVIENDA

Tipo 3 dormitorios



VT 3.15 3 dormitorios

RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES

Total superficie útil interior	85.11 m²
Total superficie útil exterior	15.33 m²
Total superficie útil vivienda	100.44 m²

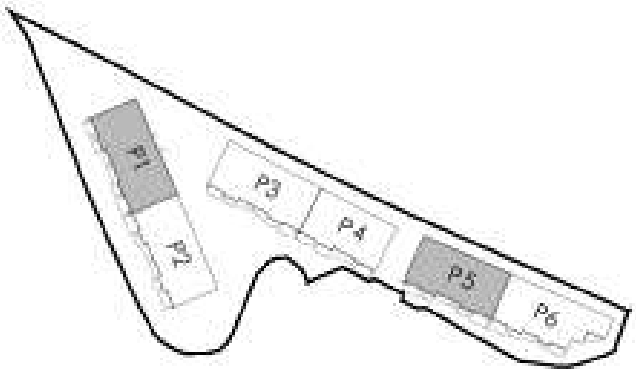
RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Total superficie construida interior	99.19 m²
Total superficie construida exterior	16.36 m²
Total superficie construida vivienda	115.55 m²

Total superficie construida con comunes	132.76 m²
---	-----------

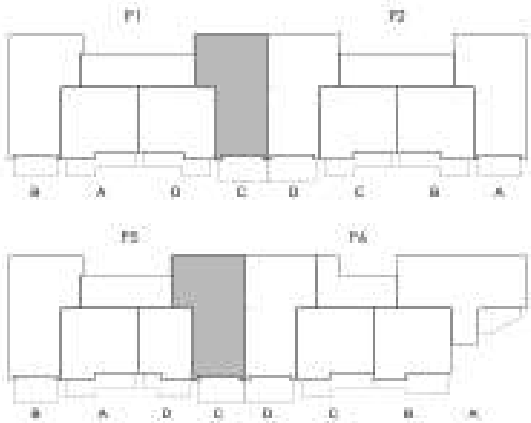
RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil BOJA	92.78 m²
Superficie construida BOJA	117.65 m²



LOCALIZACIÓN

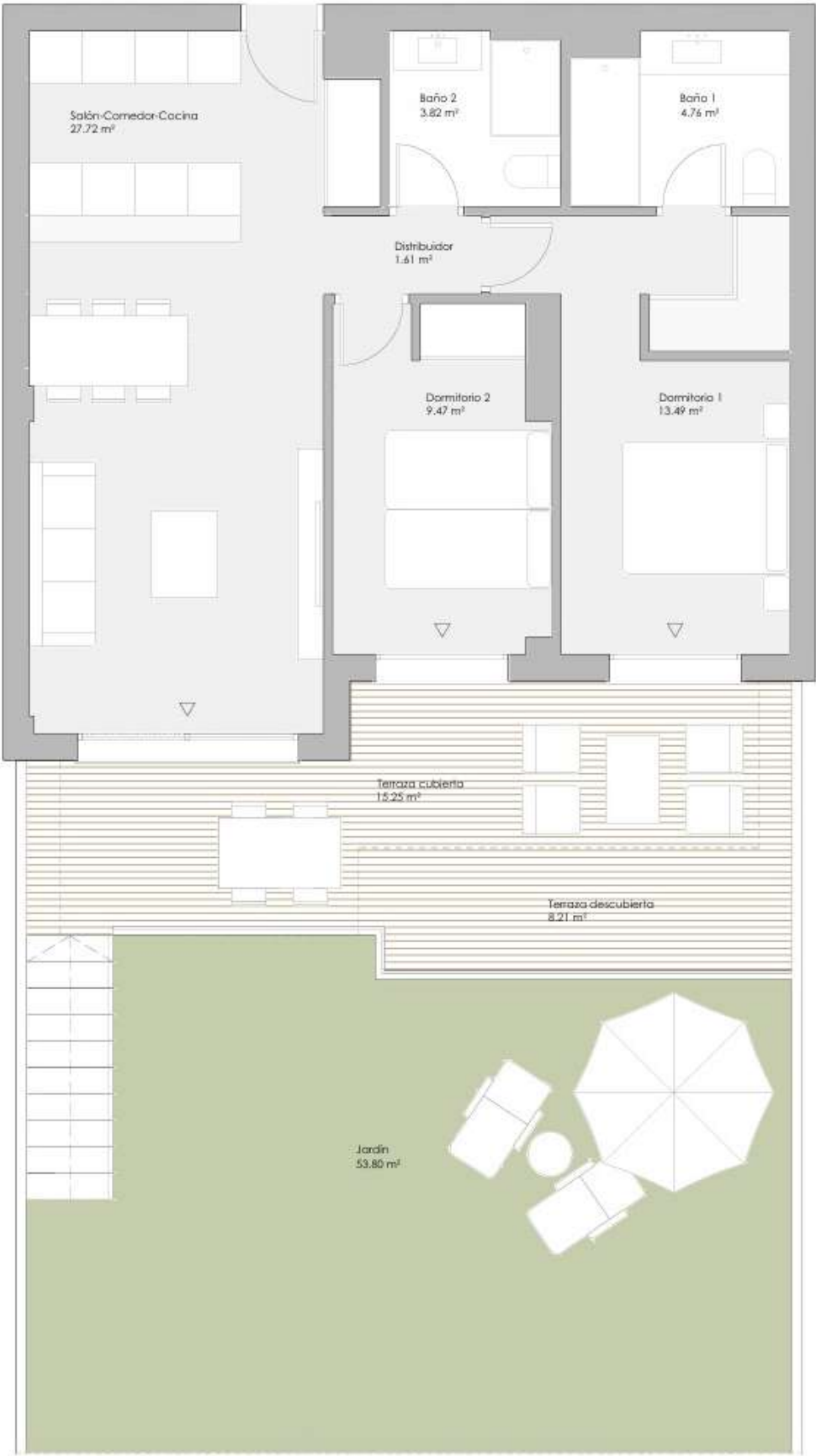
Planta Primera y Segunda





PLANO DE VIVIENDA

Tipo bajo

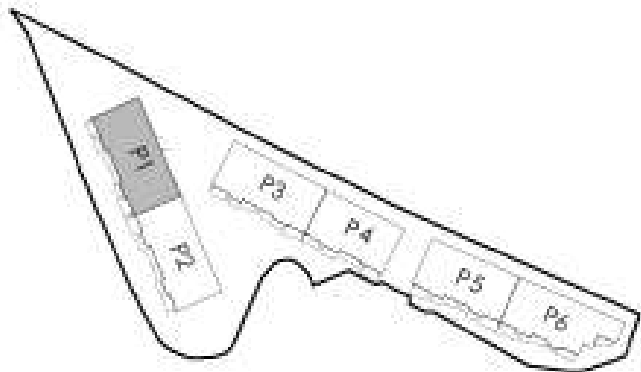


VT 2.1 2 dormitorios 2 dormitorios

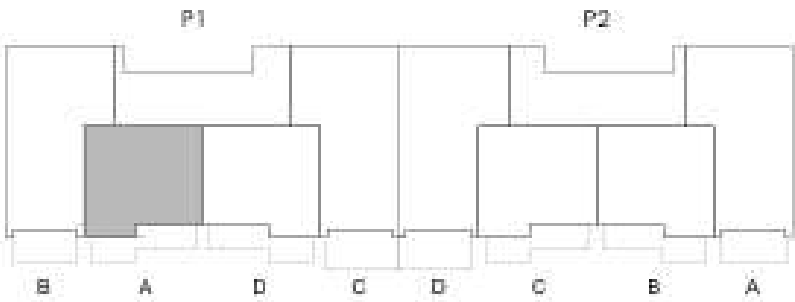
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	60.87 m²
Total superficie útil exterior	77.26 m²
Total superficie útil vivienda	138.13 m²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	70.99 m²
Total superficie construida exterior	82.54 m²
Total superficie construida vivienda	153.53 m²
Total superficie construida con comunes	166.41 m²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	66.96 m²
Superficie construida BOJA	90.97 m²



LOCALIZACIÓN
Planta Baja





PLANO DE VIVIENDA

Tipo ático



VT 3.37 3 dormitorios

RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES

Total superficie útil interior	105.69 m²
Total superficie útil exterior	199.90 m²
Total superficie útil vivienda	305.59 m²

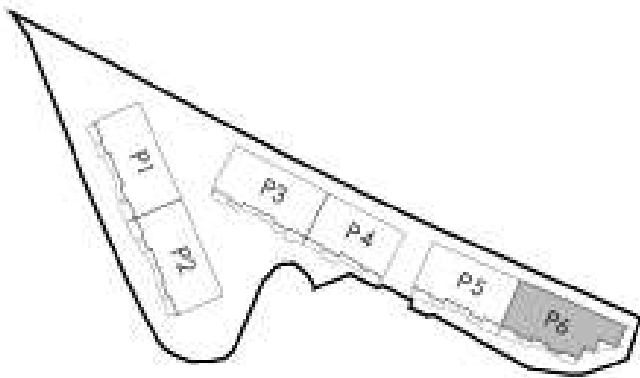
RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Total superficie construida interior	127.27 m²
Total superficie construida exterior	221.09 m²
Total superficie construida vivienda	348.36 m²

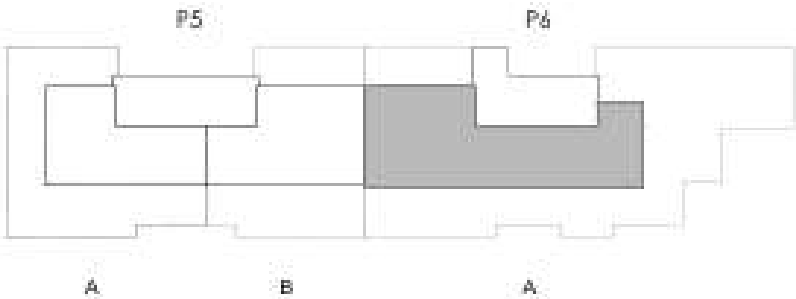
Total superficie construida con comunes	367.31 m²
---	-----------

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil BOJA	116.26 m²
Superficie construida BOJA	158.95 m²



LOCALIZACIÓN
Planta Ático







HELVET GREEN

GOLF & LIVING RESIDENCES

brosh
coses que dan vida

brosh.es



helvetgreen@brosh.es

910 45 97 88

[@grupo_brosh](https://www.instagram.com/grupo_brosh)